

USTNA VPRAŠANJA IN POBUDE NA 15. SEJI OBČINSKEGA SVETA:

Igor ŽAVBI – svetniška skupina LMSŠ:

23. februarja letos smo bili preko spletnega portala Kamnik.info obveščeni o neuspelem poskusu odstranitve inertnih odpadkov iz suhadolske gramoznice. Po podatkih portala Kamnik.info, naj bi Občini Komenda grozili visoki stroški odstranitve odpadkov ali visoke kazni v primeru neuspele sanacije.

Glede na to, da ima v suhadolski gramoznici svoj lastniški delež tudi Občina Kamnik imam glede tega več vprašanj.

1. Ali lahko omenjeni odpadki vplivajo na potek gradnje zbirnega centra za odpadke?
2. Ali lahko sanacija območja bremeni tudi Občino Kamnik, ki ima na omenjenem območju solastniški delež?
3. Kaj se bo zgodilo z zbirnim centrom za odpadke in zaključkom investicije, če Občina Komenda, ne bo sposobna zagotoviti plačila investicije, v primeru, da se zgodi najbolj črn scenarij, ki ga omenja avtor prispevka na portalu Kamnik.info?

Odgovor je pripravila Mihaela BRNOT VETERNIK, višja svetovalka za gospodarske dejavnosti in gospodarske javne službe:

Zemljišče, na katerem se gradi zbirni center za ravnanje z odpadki, se nahaja v t.i. suhadolski jami, vendar pa ne sega na območje opuščene odlagališča inertnih odpadkov. Zbirni center se gradi v skladu z izdanim gradbenim dovoljenjem, na zemljišču, parc. št. 1426, k. o. Suhadole, problematika odstranitve inertnih odpadkov, vezana na sosednja zemljišča, pa na samo gradnjo zbirnega centra v ničemer ne vpliva.

Investitorki gradnje zbirnega centra sta Občina Komenda in Občina Kamnik, ki krijeta stroške v razmerju: Občina Komenda – 21 % in Občina Kamnik – 79 % (razmerje je določeno na osnovi količine odpadkov z območja posamezne občine v letu 2018). Občini investitorki sta v enakem razmerju tudi solastnici zemljišča, parc. št. 1426, k. o. Suhadole, na katerem se gradi zbirni center. Na nobenem drugem zemljišču na območju t.i. suhadolske jame Občina Kamnik nima lastniškega oz. solastniškega deleža in zato tudi nima nikakršnih finančnih obveznosti v zvezi s sanacijo opuščene odlagališča inertnih odpadkov.

Gradnja zbirnega centra, ki bo zaključena v mesecu aprilu, se izvaja v skladu z gradbeno pogodbo, ki so jo 24. septembra 2020 sklenili izvajalec del, SGP Graditelj d. d., in investitorki/naročnici, Občina Komenda in Občina Kamnik. V pogodbi je določena obveznost plačila stroškov posamezne Občine. Izvajalec del, na osnovi vsakokratne/začasne gradbene situacije, potrjene s strani nadzora in obeh investitork, izda ločena računa, in sicer Občini Komenda v višini 21 % in Občini Kamnik v višini 79 % stroškov izvedenih del. Do sedaj je že plačanega več kot polovica pogodbenega zneska. Zadnji račun bo na osnovi končne situacije predvidoma izdan v mesecu maju. V primeru, da posamezna pogodbeni stranka ne bo ravnala v skladu z določili sklenjene gradbene pogodbe, se bo morala nasprotna stranka poslužiti določb o reševanju sporov. Vendar pa glede na dosedanje dobro sodelovanje vseh treh pogodbenih strank menimo, da ne bo prišlo do kakršnih koli problemov glede izpolnjevanja obveznosti, vsekakor pa v ničemer ni ogrožen zaključek gradnje zbirnega centra.

Edis RUJOVIĆ – svetniška skupina LDP:

Skrb za okolje je naloga in odgovornost vseh nas. Še toliko bolj v okoljih, ki so z naravnimi danostmi bogata, kot je to naša občina. Zavedanje ljudi o pravilnem ravnanju z odpadki se je v zadnjih desetih letih močno popravilo. Seveda še nismo tam, kjer si želimo biti, a pozitiven trend nas vsekakor lahko navdaja z optimizmom. Prepričan sem, da bi našo skrb do okolja povečali tudi z možnostjo pravilnega zbiranja in odlaganja odpadnega jedilnega olja. Zavedati se moramo, da je odpadno jedilno olje živilo, ki s tem, ko konča v naravi predstavlja zelo visoko organsko onesnaženje, ki ga morajo mikroorganizmi razgrajevati več let. V vmesnem času pa predstavlja škodljiv odpad. Težava je, da mnogi odpadno olje izlivajo v vodotoke ali v komunalne odtok in zato je obremenjenost odpadne vode z jedilnim oljem 800-krat večja kot pri običajnih komunalnih odpadnih voda.

Prepričan sem, da se tudi občinska uprava zaveda omenjene problematike in nereguliranega izlivanja odpadnega jedilnega olja v naravo in zato dajem občinski upravi pobudo za namestitve posebnih posod na ekoloških otokih ali za kakšen drug primeren način oddaje odpadnih olj. Posamezna gospodinjstva se prav gotovo ne odločajo ali pa zelo redko za odvoz v sam zbirni center. Torej lahko sklepamo, da večina odpadnega jedilnega olja konča v okolju oziroma odtokih, kar pa močno obremenjuje našo naravo. Težave z odpadnim jedilnim oljem pa ima prav gotovo tudi Centralna čistilna naprava Domžale-Kamnik in bi prosil, če lahko v okviru moje pobude pridobite tudi njihove podatke ter mnenje o tej problematiki.

Odgovor je pripravila Mihaela BRNOT VETERNIK, višja svetovalka za gospodarske dejavnosti in gospodarske javne službe:

Občinska uprava in koncesionar Publikus d. o. o. načrtujeta v letošnjem letu nekaj sprememb oz. izboljšav na področju izvajanja gospodarske javne službe zbiranje komunalnih odpadkov, in sicer: zbiranje odpadnega jedilnega olja na ekoloških otokih in zbiranje papirja po sistemu »od vrat do vrat«.

Za uvedbo zbiranja odpadnega jedilnega olja smo se s Publikusom dogovorili že v lanskem letu, ko je pripravil prijavo na razpis v okviru Strategije lokalnega razvoja LAS na območju občin Dol pri Ljubljani, Kamnik, Litija, Lukovica, Moravče in Šmartno pri Litiji. Projekt je bil odobren, z nepovratnimi sredstvi Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja EKSRP bo v letošnjem letu urejenih deset zbirnih mest na podeželju, poleg teh pa vsaj še deset zbirnih mest v mestnem delu občine. Posode za zbiranje odpadnega jedilnega olja bodo nameščene na obstoječih ekoloških otokih. Vsa gospodinjstva pa bodo prejela manjše posode za zbiranje odpadnega jedilnega olja do oddaje v zbiralnik.

Za mnenje smo zaprosili CČN Domžale-Kamnik, ki uvedbo zbiranja odpadnega jedilnega olja močno podpira. Na CČN Domžale-Kamnik odpadno jedilno olje povzroča nezaželeno mašenje strojne opreme, oblaganje senzorjev ..., kar vodi do težav pri vodenju procesa čiščenja odpadne vode. Potrebno je veliko ročnega čiščenja posameznih elementov za vzpostavitev normalnega delovanja opreme in senzorjev. Čistilna naprava Domžale-Kamnik je sicer opremljena z maščobnikom, kjer se preko flotacije izloči večina maščobe, vendar je le-ta nameščen za vtokom, grobimi in finimi grabljami ter vstopnimi črpalkami, kjer se velik del maščobe že oblepi. Izločena maščoba iz maščobnika pa se prečrpa v gnilišča, kjer se presnovi do bioplina.

Glede na dobre rezultate na območju občin, kjer odpadni papir zbirajo po sistemu »od vrat do vrat«, se za uvedbo tega načina zbiranja v letošnjem letu dogovarjamo tudi z našim koncesionarjem. Gre za enak sistem, kot je bil leta 2009 uveden na področju zbiranja odpadne embalaže. Vsa gospodinjstva bodo prejela posode za zbiranje papirja. Sočasno bi bile lahko z ekoloških otokov odstranjene posode za papir in za odpadno embalažo, ki se na enak način zbira že več let. Tako bi bili ekološki otoki namenjeni le za zbiranje odpadkov, ki jih ne bo možno oddati koncesionarju na posameznem zbirnem mestu pri rednem odvozu, to so:

odpadno steklo, odpadna oblačila in tekstil, odpadna električna in elektronska oprema, odpadno jedilno olje.

dr. Jernej MARKELJ – svetniška skupina NSi:

V časopisu Kamničanka z dne 19. februarja 2021 smo lahko brali, da je bila Občina Kamnik uspešna pri zagotovitvi pogojev za zasteklitev Stražnega stolpa. Po prvotnih zahtevah ZVKDS Kranj, ki je izdajo soglasja pogojeval z vsebinami, ki niso neposredno povezane s samo zasteklitvijo, je Občina Kamnik uspela s pritožbo na ZVKDS Slovenija, kar pomeni, da je možen pričetek investicije. Zanima me, katera dela so v projektu poleg zasteklitve še predvidena in na kakšen način se bo Stražni stolp po sanaciji uporabljal? Ali bo vstop v Stražni stolp prosto dostopen za občane in obiskovalce?

Nadaljujem s temo urejanja Starega gradu, katerega ostaline že dolgo čakajo na ustrezno obnovo za ustrezno ohranitev. V zadnjem času je možno opaziti pričetek pripravljanih del za ureditev poti ob obzidju Starega gradu. Ali lahko podate več informacij o projektu in ali je bilo za predvidena dela pridobljeno soglasje območne enote ZVKDS Kranj?

Občina Kamnik je s kulturno dediščino izjemno bogata. Ohranjanje dediščine, njena ustrezna predstavitev ter razvijanje zavesti o njenih vrednotah bi morali biti naši ključni cilji, zato postavljam vprašanje, ali Občina Kamnik pri drugih projektih uspešno sodeluje s pristojno območno enoto ZVKDS? Ali se je treba pri pridobivanju soglasij pogosto obračati na krovno službo ZVKDS, da posreduje v zadevi?

Odgovor sta pripravila Marjan SEMPRIMOŽNIK, višji svetovalec – koordinator projektnega dela, in Liljana JUHART MASTIKOSA, višja svetovalka za področje družbenih dejavnosti:

Zasteklitev pomeni prvo fazo revitalizacije malograjskega stolpa in bo predvidoma izvedena do julija 2021. Obenem z izvedbo zasteklitve poteka novelacija projekta prenove iz leta 2010, ki je takrat že pridobil kulturnovarstveno soglasje omenjenega Zavoda. Novelacija je potrebna, ker je prišlo do spremembe namembnosti. Projekt iz leta 2010 je v Stražnem stolpu namreč predvideval gostinski lokal. Glede na to, ker je Občina v lanskem letu pridobila 117.000 EUR nepovratnih evropskih sredstev za turistično-promocijske namene, bo Stražni stolp po novem namenjen stalnemu razstavišču, v katerem bo predstavitev zgodovine (in arheoloških najdb) Malega gradu in multimedijška predstavitev Velike planine. Razstavniki bodo potekali v povezavi z Muzejem Kamnik. Po izvedbi zasteklitve Stražni stolp sicer še ne bo odprt za javnost (ogled bo možen s predhodno najavo), bodo pa s tem vzpostavljeni osnovni pogoji za pripravljala dela omenjenih razstav. Predvidevamo, da bo novelacija projekta končana do jeseni 2021 in da bo Stražni stolp odprt za javnost v začetku leta 2022.

Dela, ki se bodo izvajala poleg projekta zasteklitve, dejansko spadajo v sklop zasteklitve, saj se brez teh del zasteklitve ne da narediti. Pred zasteklitvijo je potrebno premestiti obstoječe stropnike, ki so v letu 1991 služili kot gradbeni oder za postavitve strehe. Stropnike, ki so danes nameščeni na obodu stolpa, je potrebno prelocirati za približno 90 cm nižje in jih namestiti na obstoječi zidni zob. Na stropnike se bodo pritrdile obdelane smrekove deske debeline 2,5 cm (126 m²).

Pas med Stražnim stolpom in streho se bo zasteklil. Predvideva se izdelava in montaža ALU profilov z dvoslojnim prozornim steklom. Vsa okna so predvidena na drsnih vodilih.

Pred izvedbo zasteklitve se bo izvedel venec iz kamnitih oz. betonskih blokov preseka približno 20 x 20 cm (lehnjak ali travertin oz. umetni kamen) na zunanji in notranji strani.

Obstoječi vogalni betonski slopi bodo oblečeni v leseno oblogo. Deske bodo vijáčene na leseno podkonstrukcijo. V osrednjem delu, med betonskimi slopi, bodo postavljeni trije leseni vmesniki (panoji) enakih širin, kot je prekritje betonskega vogala (185 x 136 cm); skladno s projektnimi rešitvami ZVKDS. Vsaka fasada bo imela 3 vmesnike, skupaj bo torej izvedenih 12 vmesnikov.

Občina Kamnik se je za »Sanacijo zidov obrambnega hodnika med 1. in 3. hodom – Stari grad« prijavila na razpis Ministrstva za kulturo za sofinanciranje izvedbe konservatorsko-restavratorskih posegov na omenjenem objektu. Namen obnove je odstranitev vzrokov za propadanje in povrnitev strukturne ustreznosti sestavin spomenika. S posegom se bo zagotovila uporaba in ohranitev vseh vrednot spomenika za sedanje in bodoče rodove. Glavna problematika je izpostavljenost dejavnikom propadanja in s tem kontinuirano propadanje sestavnih delov arhitekturnih ostalin. Nekateri predeli le-teh predstavljajo tveganje tudi za obiskovalce, ki jih na priljubljeni izletniški točki ni malo. Občina Kamnik bo kot nosilka projekta upoštevala varstveni režim – Arheološko območje Stari grad in v celoti stremela k varovanju in vzdrževanju spomenika, izvirnosti in neokrnjenosti ter ohranjanju vseh materialnih, kulturnih in drugih lastnosti spomenika. Že za prijavo na javni razpis s strani Ministrstva za kulturo – javni razpis za izbor kulturnih projektov na področju nepremične kulturne dediščine, ki jih bo v letih 2021–2022 sofinancirala Republika Slovenija iz dela proračuna, namenjenega za kulturo, in za izbor kulturnih projektov iz programa sanacije najbolj ogroženih in najpomembnejših kulturnih spomenikov, smo pridobili s strani ZVKD OE Kranj kulturnovarstvene pogoje in soglasje.

Zagotavljanje najširše dostopnosti do kulturne dediščine je eden izmed temeljnih ciljev nacionalne in evropske kulturne politike. Območje je namenjeno predstavitvi in trajnemu ohranjanju arheološke, etnološke zgodovinske in kulturne vrednote, poučevanju pričevalnosti kulturnega spomenika, učno-demonstracijskem delu in znanstveno-raziskovalnemu delu. V lokalnem smislu je Stari grad globoko zakoreninjen v zavesti Kamničanov. V zgodovinskem smislu grad predstavlja nadvse pomemben pomnik za razvoj mesta in področja Kranjske (sedež Andeških grofov) in je tudi s tega stališča zanimiv za regijsko povezovanje.

Pri vseh projektih, vezanih na kulturno dediščino, je nujno potrebno dobro sodelovanje s strokovnimi službami ZVKDS. Občina Kamnik z ZVKD OE Kranj dobro in uspešno sodeluje, dejstvo pa je, da je potrebno strokovne službe ZVKDS vključiti že v samem začetku vsakega projekta – pri pridobivanju kulturnovarstvenih pogojev kot tudi pri izdaji kulturnovarstvenega soglasja.