



Občina Kamnik

Župan

Glavni trg 24 1240 Kamnik
tel: (01) 831-81-00 fax: (01) 831-81-45
e-pošta: obcina@kamnik.si <http://www.kamnik.si>
dš: 28232801 trr: 01100-0100004317



Številka: 3528-5/2011

Datum: 29. 9. 2021

V skladu s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) Občina Kamnik objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora:

Naslov:	Tomšičeva 23, 1240 Kamnik
Predmet najema:	Poslovni prostor, v izmeri 32 m ²
Najemnina:	2 EUR/m ² na mesec, za deficitarno dejavnost oz. dejavnost posebnega pomena za lokalno skupnost V upravičenih primerih lahko najemnik zaprosi za znižanje najemnine.
Čas oddaje v najem:	Za določen čas; vendar na za dlje kot za 5 let
Namembnost:	poslovna

Rok za prijavo na namero je 21. 10. 2021, do 13. ure. Prijavo na to namero lahko interesenti oddajo pisno na naslov: Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik. Pisne prijave naj interesenti oddajo v zaprti ovojnici s pripisom »ne odpiraj – Vloga za sklenitev neposredne pogodbe – najem nepremičnine Tomšičeva 23, št. 3521-5/2011«, na hrbtni strani pisemske ovojnice naj bo naveden naziv in naslov prijavitelja. Upoštevane bodo samo prijave, ki bodo prispele oz. oddane na vložišče Občine Kamnik do navedenega roka.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Ponudbena cena iz pogajanj je zavezujoča. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačati še stroške vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema.

Kontaktna oseba za dodatne informacije je Lidija Fujan, tel. št. 01/8318-138.

Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek ustavi.

OBČINA KAMNIK

Matej Slapar
ŽUPAN



ms

PONUDBA ZA NAJEM NEPREMIČNINE NA PODLAGI
NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE, ŠT. 3528-5/2011

Ponudnik:

Naslov:

Matična številka:

Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:

Kontaktna oseba:

Elektronski naslov kontaktne osebe:

Telefon:

Izjavljam, da sem skrbno pregledal/a ponudbo k oddaji ponudbe na namero o sklenitvi neposredne pogodbe, št. 3528-5/2011 in da sem seznanjen/a z vsebino objavljene namere o sklenitvi neposredne pogodbe. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen/a, da se bo pogodba sklenila na način videno – najeto. Izjavljam, da sem seznanjen/a, da bodo v primeru več ponudnikov izvedena pogajanja o ceni najemnine. V skladu s tem dajem ponudbo kot sledi:

PONUDBA ZA NAJEM NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI
NEPOSREDNE POGODBE, ŠT. 3528-5/2011 Z DNE

Za nepremičnino: poslovni prostor na Tomšičevi 23 v Kamniku

CENA NAJEMNINE*: /m²

Ponudba velja do:

Kraj in datum:

Ponudnik:

(podpis)

* ponudbena cena najemnine ne sme biti nižja od vrednosti, navedene v nameri o sklenitvi neposredne pogodbe