



Občina Kamnik

Župan

Glavni trg 24 - 1240 Kamnik
tel: (01) 831-81-00 - fax: (01) 831-81-45
e-pošta: obcina@kamnik.si - <http://www.kamnik.si>
dš: 28232801 - trr: 01100-0100004317



Številka: 711-0059/2021

Datum: 19. 7. 2021

V skladu s prvim odstavkom 52. člena in tretjo točko prvega odstavka 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) Občina Kamnik objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Občina Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo poslovnega prostora:

Naslov:	Območje bivšega KIK-A, na zemljišču parc. št. 489, k.o. 1911 – Kamnik
Predmet najema:	1) Stavba št. 1416 v izmeri 504m ² Naslednji prostori v stavbi št. 1417: 2)v izmeri 214m ² 3)v izmeri 130m ² 4)v izmeri 125m ² 5)v izmeri 128m ² 6)v izmeri 173m ² 7/1)v izmeri 129m ² 7/2)v izmeri 134m ² 8)v izmeri 272m ² 9)v izmeri 125m ²
Najemnina:	2,5 EUR/m ²
Čas oddaje v najem:	Nedoločen čas
Namembnost:	Poslovna

Rok za prijavo na namero je 9. 8. 2021, do 13. ure. Prijavo na to namero lahko zainteresirani oddajo pisno na naslov: Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik. Pisne prijave naj zainteresirani oddajo v zaprti ovojnici s pripisom »ne odpiraj – Vloga za sklenitev neposredne pogodbe – najem nepremičnine Območje bivšega KIK-A, na zemljišču parc. št. 489, k.o. 1911 – Kamnik, št. prostora«, na hrbtni strani pisemske ovojnice naj bo naveden naziv in naslov prijavitelja. Upoštevane bodo samo prijave, ki bodo prispele oz. bodo oddane na vložišče Občine Kamnik do navedenega roka.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo najemna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Ponudbena cena iz pogajanj je zavezujoča. Poleg najemnine bo najemnik zavezan plačati še stroške zavarovanja, nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča in stroške, vezane na uporabo in obratovanje predmeta najema.

Kontaktne osebe za dodatne informacije so Lidija Fujan, tel. št. 01/8318-138, Eva Cerar, tel. št. 01/8318-113 in podžupan Aleksander Uršič, tel. št. 030/451-404. Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, postopek ustavi.

OBČINA KAMNIK

Matej Slapar
ŽUPAN



A handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Matej Slapar', is written over the official seal. The signature is fluid and cursive.

PONUDBA ZA NAJEM NEPREMIČNINE NA PODLAGI
NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE, ŠT. 711-0059/2021

Ponudnik:

Naslov:

Matična številka:

Identifikacijska številka za DDV/davčna številka:

Kontaktna oseba:

Elektronski naslov kontaktne osebe:

Telefon:

Izjavljam, da sem skrbno pregledal/a ponudbo k oddaji ponudbe na namero o sklenitvi neposredne pogodbe, št. 711-0059/2021 in da sem seznanjen/a z vsebino objavljene namere o sklenitvi neposredne pogodbe. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen/a, da se bo pogodba sklenila na način videno – najeto. Izjavljam, da sem seznanjen/a, da bodo v primeru več ponudnikov izvedena pogajanja o ceni najemnine. V skladu s tem dajem ponudbo kot sledi:

PONUDBA ZA NAJEM NEPREMIČNINE NA PODLAGI NAMERE O SKLENITVI
NEPOSREDNE POGODBE, ŠT. 711-0059/2021 Z DNE

Za nepremičnino: Območje bivšega KIK-A, na zemljišču parc. št. 489, k.o. 1911 -
Kamnik – *obkroži ustrezno številko*

1) Stavba št. 1416 v izmeri 504m²

Naslednji prostori v stavbi št. 1417:

2)v izmeri 214m²

3)v izmeri 130m²

4)v izmeri 125m²

5)v izmeri 128m²

6)v izmeri 173m²

7/1)v izmeri 129m²

7/2)v izmeri 134m²

8)v izmeri 272m²

9)v izmeri 125m²

CENA NAJEMNINE*: /m²

Ponudba velja do:

Kraj in datum:

Ponudnik:

(podpis)

* ponudbena cena najemnine ne sme biti nižja od vrednosti, navedene v nameri o sklenitvi neposredne pogodbe