

OBČINA KAMNIK
ŽUPAN
Glavni trg 24
1240 Kamnik

Številka: 354-0036/2020 – 3/16

Datum: 21. 5. 2020

OBČINSKI SVET
OBČINE KAMNIK

ZADEVA: PREDLOG PRAVILNIKA O SUBVENCIONIRANJU NAKUPA MALIH KOMUNALNIH ČISTILNIH NAPRAV, NEPRETOČNIH GREZNIC IN HIŠNIH ČRPALIŠČ NA OBMOČJU OBČINE KAMNIK

PREDLAGATELJ: Matej Slapar, župan Občine Kamnik

POROČEVALEC: Marjana Kadunc, višja svetovalka III
Aleš Škorjanc, podsekretar – vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti, gospodarske javne službe in finance

PRAVNA OSNOVA: 21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18 in 61/20 ZIUZEOP-A), Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19), Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15), Operativni program odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za obdobje 2005–2017, Odlok o odvajanju komunalne in padavinske vode v Občini Kamnik (Uradni list RS, št. 43/18) in 17. člen Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17 in 61/19)

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Kamnik sprejme Pravilnik o subvencioniranju nakupa malih komunalnih čistilnih naprav, nepretočnih greznic in hišnih črpališč na območju občine Kamnik.

O b r a z l o ž i t e v :

1. Razlogi za sprejem pravilnika in ocena stanja:

Občina Kamnik, v skladu z nacionalnim Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode, Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19), Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15) ter Odlokom o odvajanju komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Kamnik (Uradni list RS, št. 43/18) dograjuje manjkajočo kanalizacijsko infrastrukturo v bolj gosto poseljenih območjih občine

(aglomeracijah). Veljavni predpisi določajo, da se morajo objekti v roku šestih mesecev po izgradnji novega sistema priklopiti na javno kanalizacijsko infrastrukturo. Na podlagi omenjenega odloka morajo lastniki objektov, pri katerih se odpadna voda odvaja na način, da zaradi lege objekta odvajanje odpadne vode iz kleti objekta oziroma drugega razloga ni mogoče zagotoviti gravitacijskega odvajanja odpadne vode, za priklop na javno kanalizacijo vgraditi hišno črpališče. Strošek nakupa hišnega črpališča ni zanemarljiv, zato je smiselno, da se investitorjem pri nakupu hišnega črpališča povrne del nastalih stroškov.

V kolikor se stavbe nahajajo izven območja aglomeracij, je potrebno v določenih rokih (odvisno od lokacije) urediti odvajanje in čiščenje odpadnih voda v skladu z veljavno zakonodajo. Med drugim lahko lastniki vgradijo lastne male komunalne čistilne naprave (v nadaljevanju MKČN), oziroma nepretočne greznice (nepropusten – vodotesen zbiralnik za odpadne vode). Glede na razpršenost poselitve, ekonomičnost izgradnje javne kanalizacije ter dostopnosti do objektov, se ocenjuje, da približno 1.000 stanovanjskih objektov v Občini Kamnik ne bo nikoli priključenih na javno kanalizacijsko omrežje. Skrajni rok za ureditev pravilnega odvajanja in čiščenja odpadnih voda je na vodovarstvenih območjih do konca leta 2021 oziroma na območjih znotraj aglomeracije do konca leta 2023, za stanovanjske objekte izven aglomeracije pa v skladu z veljavnimi zakonskimi roki.

Na območjih, kjer ni javne kanalizacije, so žal na mnogih predelih občine še vedno vidni izpusti odpadnih voda neposredno v naravo (reke, potoke, jarke, travnike itd.). Ker strošek nabave in vgradnje MKČN, nepretočne greznice oziroma hišnega črpališča ni majhen, bi s subvencioniranjem vzpodbudili lastnike objektov k čimprejšnji ureditvi pravilnega odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda.

2. Cilji in načela predloga potrditve Pravilnika o subvencioniranju nakupa malih komunalnih čistilnih naprav, nepretočnih greznic in hišnih črpališč na območju občine Kamnik:

Cilj potrditve pravilnika je predvsem vzpodbuditi lastnike objektov znotraj območja občine k čimprejšnji ureditvi pravilnega odvajanja in čiščenja odpadnih voda tako z vgradnjo MKČN, nepretočnih greznic oziroma hišnih črpališč ter s tem izpolnjevanju sprejetih pravnih aktov na tem področju. Poleg tega bodo subvencije omilile neenakovreden položaj med lastniki objektov, ki imajo možnost priklopa na javno kanalizacijo (gravitacijsko) ter lastniki, ki te možnosti nimajo. S subvencioniranjem se lastnikom objektov vrača del okoljske dajatve, ki jo vsako leto vplačujejo v namen varovanja okolja in se v obliki subvencije vrača v izgradnjo njihove infrastrukture. Predvsem bi radi k investiciji vzpodbudili lastnike objektov za kratkotrajno nastanitev v višje ležečih predelih občine.

3. Ocena finančnih in drugih posledic, ki jih bo imela potrditev pravilnika na proračun:

Ocenjujemo, da neke 1.000 stanovanjskih objektov ter 500 objektov s kratkotrajno nastanitvijo, ne bo nikoli imelo možnosti priklopa na javno kanalizacijsko omrežje, zato bi bile finančne posledice za proračun okrog 2.200.000,00 €. Ker se roki za izgradnjo MKČN in nepretočnih greznic podaljšujejo, se ta znesek porazdeli na več let. Prav tako je višina subvencije tudi omejen na 50 % vrednosti nakupa oziroma največ 2.500 € (strošek MKČN za enodružinsko hišo pride okrog 3.000 €, tako da bi bila višina subvencije v tem primeru 1.500 €). Sredstva za subvencije bi se črpala iz proračunske postavke namenjene vlaganju v kanalizacijske sisteme Občine Kamnik in sicer iz okoljskih dajatev. Glede na potrebe, bi se v razpisu vsako leto določila višina sredstev za ta namen ter najvišjo vrednost subvencije, ki se bo oblikovala na podlagi števila vpisov novih MKČN v skupni register ter drugih investicij v nove kanalizacijske sisteme.

4. Oddaja pripomb in predlogov javnosti na predlog pravilnika:

Oddaja pripomb in predlogov je mogoča najkasneje do 9. 6. 2020 na naslov obcina@kamnik.si ali Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, s pripisom »pripomba na predlog Pravilnika o subvencioniranju nakupa malih komunalnih čistilnih naprav, nepretočnih greznic in hišnih črpališč na območju občine Kamnik«.

Matej Slapar
ŽUPAN

Priloga:

- predlog Pravilnika o subvencioniranju nakupa malih komunalnih čistilnih naprav, nepretočnih greznic in hišnih črpališč na območju občine Kamnik

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18 in 61/20 ZIUZEOP-A), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17 in 81/19), Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14 in 98/15), Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode za obdobje 2005–2017, Odloka o odvajanju komunalne in padavinske vode v Občini Kamnik (Uradni list RS, št. 43/18) in 17. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17 in 61/19) je Občinski svet Občine Kamnik na seji dne sprejel

P R A V I L N I K

o subvencioniranju nakupa malih komunalnih čistilnih naprav, nepretočnih greznic in hišnih črpališč na območju občine Kamnik

I. Splošno

1. člen

(1) S tem pravilnikom se določajo pogoji in postopki za dodeljevanje subvencij za nakup malih komunalnih čistilnih naprav (v nadaljevanju: MKČN), nepretočnih greznic ter hišnih črpališč za čiščenje komunalne odpadne vode iz stanovanjskih stavb ter stavb, kjer nastaja odpadna voda na območju občine Kamnik.

(2) Občina Kamnik bo skladno z veljavnimi predpisi, ki urejajo način ter roke odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode na območju občine Kamnik in v skladu s proračunskimi zmožnostmi, za namen subvencioniranja nakupa in vgradnje malih (individualnih ali skupinskih) čistilnih naprav velikosti do 50 populacijskih enot na poselitvenih območjih, nepretočnih greznic in hišnih črpališč zagotavljala proračunska sredstva.

(3) Za uporabo tega pravilnika je populacijski ekvivalent (PE) uporabljen kot enota za obremenjevanje vode, ki približno ustreza onesnaževanju, katerega povzroči en prebivalec na dan, v skladu z veljavnimi predpisi, ki urejajo področje odpadnih voda.

II. Višina sredstev

2. člen

(1) Višina sredstev je določena v proračunu Občine Kamnik za posamezno proračunsko leto. Sredstva se dodelijo upravičencem po vrstnem redu prispelih popolnih vlog, do porabe proračunskih sredstev tekočega leta za ta namen. V primeru, da višina dodeljenih subvencij presega razpoložljiva sredstva, se popolne in pravočasne vloge prenesejo in obravnavajo v naslednjem razpisnem obdobju v enakem vrstnem redu glede na datum in uro prispetja.

(2) Višina subvencije za nepretočno greznico znaša 50 % nabavne vrednosti MKČN brez DDV, vendar največ 2.500,00 EUR za posamezno stanovanjsko oziroma drugo stavbo, kjer nastaja odpadna voda (v nadaljevanju stavba). V primeru čiščenja odpadnih voda iz več stavb z eno MKČN so do sredstev upravičene vse stavbe v enaki višini, vendar največ do 2.500,00 EUR za posamezno stavbo. Skupna višina dodeljenih sredstev v tem primeru ne sme presegati nabavne vrednosti MKČN brez DDV.

(3) Višina subvencije za nepretočno greznico znaša 50 % nabavne vrednosti nepretočne greznice brez DDV, vendar največ do 2.500,00 EUR za posamezno stavbo. V primeru zbiranja odpadnih voda iz več stavb v eno nepretočno greznico, so do sredstev upravičene vse stavbe v enaki višini, vendar največ do 2.500,00 EUR. Skupna višina dodeljenih sredstev v tem primeru ne sme presegati nabavne vrednosti nepretočne greznice brez DDV.

(4) Višina subvencije za hišno črpališče znaša 50 % nabavne vrednosti črpališča brez DDV, vendar največ do 2.500,00 EUR za posamezno črpališče. V primeru zbiranja odpadnih voda

iz več stavb v eno hišno črpališče so do sredstev upravičene vse stavbe v enaki višini, vendar največ do 2.500,00 EUR za posamezno stavbo. Skupna višina dodeljenih sredstev v tem primeru ne sme presegati nabavne vrednosti hišnega črpališča brez DDV.

(5) Ne glede na drugi, tretji in četrti odstavek tega člena se glede na razpoložljiva sredstva v posameznem proračunskem letu višina subvencije določi naknadno v razpisni dokumentaciji.

(6) V primeru povezovanja več stavb na skupno čistilno napravo, nepretočno greznico ali hišno črpališče, morajo lastniki oziroma investitorji podati skupno vlogo za sofinanciranje, v skladu z razpisno dokumentacijo.

3. člen

Na podlagi določene višine nepovratnih sredstev se vsako leto objavi javni razpis, ki natančno določa pogoje za pridobitev sredstev. Če proračun občine za tekoče leto ne zagotavlja sredstev za izvajanje sofinanciranja po tem pravilniku, se pravilnik ne izvaja. Upravičeni stroški lahko nastanejo v obdobju največ treh let pred oddajo vloge za pridobitev subvencije.

III. Upravičenci

4. člen

(1) Do subvencije za nakup MKČN oziroma nepretočne greznice je upravičena fizična oseba, pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki je lastnik/solastnik stanovanjske stavbe, stavbe za kratkoročno nastanitev, planinske kočice oziroma objekta, kjer nastaja odpadna voda in se nahaja na območju, kjer po državnem in po občinskem predpisu ni predvidena izgradnja javne kanalizacije. Upravičenci lahko pridobijo sredstva za isti strošek samo enkrat.

(2) Do subvencije za nakup hišnega črpališča je upravičena fizična oseba, pravna oseba ali samostojni podjetnik, ki je lastnik/solastnik stanovanjske stavbe, stavbe za kratkoročno nastanitev, planinske kočice oziroma objekta, kjer nastaja odpadna voda. Upravičeni stroški za nakup hišnega črpališča so lahko nastali v obdobju največ treh let od oddaje vloge za pridobitev subvencije pod pogojem, da je hišno črpališče vgrajeno ter priključeno na javno kanalizacijsko omrežje, kar dokazujejo z zapisnikom o priklopu na javni kanalizacijski sistem.

(3) Na podlagi ugotovitve in izjave izvajalca javne službe, da stavbe v območju, kjer že obstaja javna kanalizacija ali je predvidena izgradnja javne kanalizacije, ni tehnično možno ali ni ekonomsko upravičeno priklopiti na javni kanalizacijski sistem, strokovna služba Občine Kamnik prav tako lahko odobri subvencijo po tem pravilniku.

IV. Pogoji in dokazila za pridobitev subvencije

5. člen

(1) Pogoji za pridobitev nepovratnih sredstev so naslednji:

- MKČN mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti izdelka z zahtevami glede mejnih vrednosti parametra odpadnih voda, kot jih določa predpis, ki ureja odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode in predpis, ki ureja emisije snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo,
- čiščenje komunalne odpadne vode v MKČN mora biti skladno z določili predpisov, ki urejajo mejne vrednosti,
- nepretočna greznica mora imeti certifikat oziroma listino o skladnosti izdelka z zahtevami predpisov, ki ureja odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode,
- MKČN ali nepretočna greznica mora biti zgrajena izven območij poselitve, kjer se predvideva izgradnja kanalizacije,

- hišno črpališče mora biti zgrajeno v skladu s pravili, ki urejajo področje odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda.

(2) Vlagatelji morajo predložiti:

- izpolnjeno in podpisano vlogo (ime in priimek vlagatelja, naslov, davčna številka, številka TRR, naziv ter matična številka podjetja, parcelna številka ter katastrska občina zemljišča, podatki lastnika zemljišča ter objekta, v kolikor je vlagatelj druga oseba),
- dokazilo, da je objekt, za katerega se uveljavlja subvencija legalno zgrajen;
- dokazilo o nakupu MKČN, nepretočne greznice oziroma hišnega črpališča, iz katerega mora biti razvidna cena, podatki vlagatelja ter potrdilo, da je račun plačan,
- potrdilo o vgradnji MKČN, nepretočne greznice oziroma hišnega črpališča, ki ga izda izvajalec gospodarske javne službe;
- oceno obratovanja (prve meritve) MKČN, ki jo izdela pooblaščen laboratorij,
- vodno soglasje za vgradnjo MKČN oziroma nepretočno greznico, ki ga izda državni organ, pristojen za vode,
- vlagatelji, ki bodo za več objektov postavili skupno čistilno napravo, morajo vlogi priložiti podpisan medsebojni dogovor vseh uporabnikov MKČN, ki ni časovno omejen in navesti osebo, ki bo zadolžena za upravljanje MKČN.

(3) Natančnejše pogoje za dodelitev subvencij Občina Kamnik določi vsako leto posebej v besedilu razpisa na podlagi tega pravilnika in veljavne zakonodaje.

V. Rok in način prijave

6. člen

Občina Kamnik vsako proračunsko leto objavi nov razpis za dodelitev proračunskih sredstev po tem pravilniku, s katerim določi pogoje, roke in postopke ter vsebino vloge za dodelitev proračunskih sredstev. Za dodelitev sredstev vlagatelj zaprosi s pisno vlogo, ki jo naslovi na Občino Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik. Vlagatelji lahko vlogo oddajo le v času trajanja razpisa.

VI. Ureditev medsebojnih razmerij

7. člen

(1) Postopek dodeljevanja sredstev vodi tričlanska komisija, ki jo s sklepom imenuje župan. Seznam upravičencev za dodelitev sredstev pripravi komisija najkasneje v roku 15 dni od obravnave vlog. Za dodelitev sredstev posameznemu upravičencu se odloči s sklepom. Zoper sklep je možna pritožba županu. Pritožba zoper sklep ne zadrži njegove izvršitve. Odločitev župana je dokončna.

(2) Najkasneje v roku 30 dni od vročitve sklepa in podpisa pogodbe o sofinanciranju se izvede nakazilo odobrenih proračunskih sredstev na transakcijski račun oziroma osebni račun upravičenca.

(3) Medsebojno razmerje med Občino Kamnik in prejemnikom sredstev se opredeli s pisno pogodbo o subvencioniranju.

8. člen

Proračunska sredstva se lahko porabijo samo za namen, za katerega so bila dodeljena. Če pride do ugotovitve, da so bila sredstva porabljena za drug namen ali da so bila dodeljena na podlagi neresničnih podatkov oziroma je prejemnik prekršil druga določila pogodbe, je Občina Kamnik upravičena zahtevati vračilo dodeljenih sredstev skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi od dneva nakazila dalje.

VII. Končne določbe

9. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o subvencioniranju nakupa in vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav na območju Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 59/13).

10. člen

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 354-0036/2020
Kamnik, dne

Župan
Občine Kamnik
Matej Slapar