

**Uradni list RS, št. 110/2020 z dne 14. 8. 2020****2120. Sklep o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za območje ŠT 02 Šmartno v Tuhinju, stran 4700.**

Na podlagi 110. in 119. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/17) in 31. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17 in 61/19) je župan Občine Kamnik dne 27. 7. 2020 sprejel

S K L E P**o začetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) za območje ŠT 02 Šmartno v Tuhinju****1. člen****(predmet sklepa)**

S tem sklepom določa župan Občine Kamnik začetek in način priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje ŠT 02 Šmartno v Tuhinju (v nadaljevanju: OPPN).

2. člen**(potrditev izhodišč za sprejem OPPN)**

(1) Občina Kamnik je skupaj z izdelovalcem pred sprejetjem odločitve o začetku priprave OPPN pripravila izhodišča za pripravo OPPN, v katerih je, ob upoštevanju ciljev urejanja prostora, podatkih iz prikaza stanja prostora, poročila o prostorskem razvoju, zahtevah nadrejenih prostorskih aktov in poznavanju sedanjih ter oceni prihodnjih potreb v prostoru opredelila in utemeljila ključna izhodišča

OPPN. Zboljšanje uporabniške izkušnje ta spletna

stran uporablja piškotke. Poleg piškotkov, ki

zagotavljajo funkcionalnost spletne strani,

nameravane rešitve prostorskega

analitike in integracijo socialnih omrežij.

obrazložila potrebne investicije v infrastrukturo, povzela projektno nalogo in določila okvirne roke, kar vse s tem sklepom potrjuje.

V REDU

3. člen

(območje in predmet načrtovanja)

(1) Območje, ki je predmet načrtovanja in prostorskih rešitev, se nahaja na severnem robu naselja Šmartno v Tuhinju in predstavlja zapolnitev pozidanih območij osrednjega naselja in dislocirane skupine objektov skrajno severo-vzhodno od naselja.

Območje obravnave obsega enoto urejanja prostora z oznako ŠT 02 Šmartno v Tuhinju in vključuje zemljišča naslednjih parcelnih števil, vse k.o. 1917 Šmartno v Tuhinju: 97/13, 99/2, 101/1, 101/3, 101/4, 101/5, 101/6, 102/1, 102/2, 103, del 1124/1, 1124/3, 1125, 1127/7.

V območje bodo po potrebi vključene tudi dodatne površine, ki so potrebne za nemoteno izvedbo in rabo načrtovane prostorske ureditve.

(2) Vsebina OPPN v skladu s 117. členom ZUreP-2 opredeli obseg, merila in pogoje za gradnjo v prostorsko planski enoti ŠT02 in s tem povezanih navezav na prometno omrežje in ostalo gospodarsko javno infrastrukturo. Na zemljiščih želi investitor omogočiti gradnjo 3 individualnih stanovanjskih objektov. Dostop do območja pozidave je po obstoječi občinski cesti iz južne strani. Za dostop do posameznih objektov se po južnem robu zemljišč za gradnjo predvidi izvedba skupne dostopne poti. Dostopi do objektov se predvidijo iz južne smeri. Ob predvidenih stanovanjskih objektih je predvidena izvedba garaž ali nadstrešnic za vozila. Del ureditvenega območja se nahaja v območju poplavne nevarnosti. Na tem območju se ne predvidi gradnja objektov, predvidena je ohranitev zelenih oziroma prometnih površin.

4. člen**(način pridobitve strokovnih rešitev)**

V IDZ za OPPN so bila oblikovana merila, pogoji in prostorske rešitve, na podlagi katerih bo možna kvalitetna umestitev načrtovanih objektov in komunalne infrastrukture na obravnavano območje.

5. člen**(vrsta postopka)**

Priprava in sprejem prostorskega izvedbenega akta se izvaja po določilih 119. člena ZUreP-2.

6. člen

Za izboljšanje uporabniške (z)kij za pripravo OPPN in njegovih posameznih faz) stran uporablja piškotke. Poleg piškotkov, ki

	Faza	Rok izdelave	Nosilec
1	zagotavlja funkcionalnost spletne strani, uporabljamo tudi piškotke za potrebe spletne izdelave izloščila za pripravo OPPN	maj 2020	izdelovalec OPPN
2	sklep župana o začetku priprave OPPN	julij 2020	župan Občine Kamnik
3	V REDU pridobitev identifikacijske številke in odločitev glede izvedbe CPVO	avgust 2020	MOP, Občina Kamnik
4	izdelava osnutka OPPN za pridobitev smernic NUP	avgust 2020	izdelovalec OPPN

5	pridobivanje smernic NUP	september 2020	Občina Kamnik
6	analiza in obrazložitev smernic NUP	september 2020	izdelovalec OPPN
7	izdelava dopolnjenega osnutka OPPN za javno razgrnitev	oktober 2019	izdelovalec OPPN
8	obravnava OPPN na občinskem svetu (prvo branje), javna razgrnitev ter javna obravnava	oktober, november 2020	Občina Kamnik izdelovalec OPPN
9	priprava strokovnega dela stališč do pripomb iz JR in njihov sprejem	november 2020	izdelovalec OPPN, župan Občine Kamnik
10	izdelava predloga OPPN za pridobitev mnenj	november 2020	izdelovalec OPPN
11	pridobivanje in usklajevanje mnenj	december 2020 januar 2021	Občina Kamnik izdelovalec OPPN
12	priprava predloga OPPN za sprejem na občinskem svetu	januar 2021	izdelovalec OPPN
13	sprejem OPPN na občinskem svetu (drugo branje)	februar 2021	Občina Kamnik

Predvideni roki za pripravo OPPN se lahko spremenijo zaradi nepredvidenih zunanjih okoliščin.

Če bo za OPPN treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, se k dopolnjenemu osnutku izdelata tudi okoljsko poročilo, roki priprave pa se ustrezno podaljšajo.

7. člen

(navedba državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora)

(1) Pri pripravi OPPN morajo s svojimi smernicami za načrtovanje in mnenji k predlogu OPPN sodelovati naslednji nosilci urejanja prostora ter udeleženci:

- Elektro Ljubljana d.d., PE Ljubljana okolica, Slovenska 58, 1516 Ljubljana,
- Komunalno podjetje Kamnik d.o.o., Cankarjeva cesta 11, 1240 Kamnik,
- Telekom Slovenije, PE Ljubljana, Stegne 19, 1547 Ljubljana,
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Urad za okolje, Vojkova 52, 1001 Ljubljana,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za okolje, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana,
- Zavod za razvoj kabelsko satelitsko televizijskega sistema Kamnik, Neveljska 18, 1240 Kamnik,
- Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik.

(2) Če se v postopku priprave OPPN ugotovi, da je treba pridobiti tudi smernice ter mnenja drugih nosilcev urejanja prostora oziroma udeležencev, ki niso navedeni v prejšnjem odstavku, se le-te pridobijo v postopku

(3) Nosilci urejanja prostora morajo v skladu s 121., 111. in 114. členom ZUreP-2 podati smernice k osnutku in mnenja k predlogu prostorskega akta v zakonsko določenem roku (30 dni) od prejema poziva.

(4) V primeru, da nosilci urejanja prostora v zakonsko določenem roku ne podajo smernic ali mnenj, se šteje, da smernic ali mnenj nimajo. V tem primeru mora pripravljavec prostorske ureditve

upoštevati vse zahteve, ki jih določajo veljavni predpisi.

(5) Odločitev o potrebi izvedbe celovite presoje vplivov OPPN na okolje poda Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za CPVO. Za potrebe pridobitve mnenj o verjetnosti pomembnejših vplivov OPPN na okolje se v postopek vključi:

- Zavod RS za varstvo narave,
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za okolje, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana,
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana,
- Zavod za gozdove Slovenije,
- Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana.

8. člen

(vključevanje javnosti)

(1) Javnosti se na objavljeno in razgrnjeno gradivo omogoči dajanje predlogov in pripomb v roku, ki ni krajši od 30 dni.

(2) Med javno razgrnitvijo mora občina zagotoviti tudi javen dostop do razgrnjenih gradiv.

(3) Občina prouči pripombe in predloge javnosti k osnutku OPPN ter do njih zavzame stališče, ki ga javno objavi.

(4) Osnutek OPPN z okoljskim poročilom in stališča do pripomb in predlogov javnosti se do vzpostavitve elektronskega poslovanja objavijo na spletni strani pripravljavca in ne v prostorskem informacijskem sistemu. Stališče do pripomb in predlogov se ob tem objavi tudi na krajevno običajen način.

9. člen

(obveznosti udeležencev pri urejanju prostora)

Stroške izdelave OPPN, potrebnih strokovnih podlag in idejnih zasnov, ki jih bodo zahtevali nosilci urejanja prostora, vključno z vsemi potrebnimi podlagami v primeru izvedbe postopka CPVO, nosi pobudnik. Postopek sprejemanja vodi občinska uprava Občine Kamnik.

stran uporablja piškotke. Poleg piškotkov, ki zagotavljajo funkcionalnost spletne strani, uporabljamo tudi piškotke za potrebe spletne analitike in integracijo socialnih omrežij.

10. člen

V REDU

(objava in začetek veljavnosti)

(1) Ta sklep se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije in na spletnih straneh Občine Kamnik.

Sklep se, skupaj z izhodišči za pripravo OPPN, objavi tudi v prostorskem informacijskem sistemu Občine Kamnik.

(2) Sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3505-12/2019-5/1

Kamnik, dne 27. julija 2020

Župan
Občine Kamnik
Matej Slapar

Za izboljšanje uporabniške izkušnje ta spletna stran uporablja piškotke. Poleg piškotkov, ki zagotavljajo funkcionalnost spletne strani, uporabljamo tudi piškotke za potrebe spletne analitike in integracijo socialnih omrežij.

V REDU



