



Občina Kamnik

Glavni trg 24 - 1240 Kamnik
tel: (01) 831-81-00 - fax: (01) 831-81-45
e-pošta: obcina@kamnik.si - <http://www.kamnik.si>
dš:28232801 - trr: 01100-0100004317



Številka: 7113-0094/2017-2/12

Datum: 30.5.2019

Občina Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Za prodajo solastniškega deleža do 19/100 na nepremičnini katastrska občina 1900 Tunjice parcela 254/7 (ID 178925), ki v naravi predstavlja zemljišče v izmeri 500 m² na katerem stoji stanovanjska stavba št. 269, na naslovu Tunjice 22D, Kamnik.

Nepremičnina se prodaja kot celota in v celoti enemu kupcu. Nepremičnina bo prodana po načelu videno- kupljeno. Sklenjena bo neposredna prodajna pogodba in sicer po poteku roka za prijavo na to namero. Kupnina mora biti plačana na račun občine roku 5 dni od sklenitve prodajne pogodbe, rok za plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe.

Najnižja ponudbena cena za 19/100 delež Občine Kamnik znaša 19.000,00 EUR. Cena ne vsebuje davščin.

Rok za prijavo na namero je 20.6.2019 do 13.00 ure. Prijavo na to namero lahko zainteresirani oddajo pisno na naslov Občina Kamnik, Glavni trg 24, Kamnik. Pisne prijave naj zainteresirani oddajo v zaprti ovojnici s pripisom »ne odpiraj- Vloga za sklenitev neposredne pogodbe – prodaja nepremičnine št. 7113-0094/2017« na hrbtni strani pisemske ovojnice naj bo naveden naziv in naslov prijavitelja. Vloga mora biti oddana na obrazcu, ki je sestavni del te namere (Ponudba za nakup nepremičnine). Upoštevane bodo samo prijave, ki bodo prispele oz. bodo oddane na vložišče Občine Kamnik do navedenega roka.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Ponudbena cena iz pogajanj je zavezujoča. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetnih nepremičninah je **Nika Ovijač, (01) 8318 110.**

Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

OBČINA KAMNIK
Matej Slapar
ŽUPAN

Datum objave na spletni strani Občine Kamnik: 30. 5.2019

PONUDBA Z NAKUP NEPREMIČNIN

Na podlagi namere o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine št.: 7113-0094/2017-2/12 z dne 30.5.2019 objavljene na spletni strani Občine Kamnik dne 30.5.2019, kot interesent oddajam ponudbo za odkup nepremičnin.

Podatki o ponudniku:

Ime, priimek: _____
(oz. naziv firme, če je ponudnik pravna oseba)

Naslov/ oz. sedež: _____

Telefon/gsm _____

EMŠO/matična številka: _____

Davčna številka: _____

Ponudbena cena za 19/100 delež na nepremičnini 254/7 k.o. 1900 Tunjice _____ EUR

z besedo: _____

Ponudbena cena ne vsebuje davščin. Poleg kupnine bom plačal še stroške vpisa lastninske pravice v zemljiško knjigo v mojo korist. Davek na promet nepremičnin in eventueln davek od dobička iz kapilata pri odsvojitvi nepremičnine, plača prodajalec.

Izjavljam, da so podatki v podani ponudbi resnični. Seznanjen sem z vsemi pogoji namere o prodaji nepremičnin št.: 7113-0094/2017-2/12 z dne 30.5.2019 in se z njimi v celoti strinjam.

Kraj in datum:

Podpis ponudnika:

žig