

OBČINA KAMNIK
ŽUPAN
Glavni trg 24
1240 Kamnik

Številka: 478 - 3/2017
Datum: 13. 1. 2017

OBČINSKI SVET
OBČINE KAMNIK

**ZADEVA: PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM OBČINE KAMNIK ZA LETO 2017**

PREDLAGATELJ: Marjan Šarec, župan Občine Kamnik

POROČEVALEC: Maja Sušnik, direktorica občinske uprave
Aleš Škorjanc, podsekretar – vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti, gospodarske javne službe in finance
Mihaela Brnot Veternik, višja svetovalka za gospodarske javne službe

PRAVNA OSNOVA: 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14, 90/14, 14/15 in 76/15), 7. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 17. člen Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15)

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Kamnik sprejme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kamnik za leto 2017.

O b r a z l o ž i t e v:

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 11. členu določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem vsebuje načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem države oz. samoupravne lokalne skupnosti.

Nadalje isti člen določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem sprejme za samoupravne lokalne skupnosti svet samoupravne lokalne skupnosti, ki lahko tudi določi, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem pod določeno vrednostjo sprejme organ, pristojen za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

V skladu z 11. členom predloga Odloka o proračunu občine Kamnik za leto 2017, ki določa, da Občinski svet sprejme načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za nepremičnine v posamični vrednosti nad 100.000 €, župan pa načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine za nepremičnine v posamični vrednosti do 100.000 €, predlagani načrt vsebuje le tista predlagana posamezna ravnanja, ki presegajo ocenjeno vrednost 100.000 €.

Za ostala ravnanja (načrt razpolaganja in načrt pridobivanja pod ocenjeno vrednostjo 100.000 €), bo torej načrt sprejel župan.

Za leto 2017 se v okviru načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kamnik, ki presega 100.000 €, načrtuje le nakup dela zemljišča parc. št. 701/3, k. o. Podgorje v izmeri 2500 m², po ceni 60 €/m².

Občina Kamnik je dolžna v skladu z veljavnimi predpisi in izdano odločbo Ministrstva za okolje in prostor do konca leta 2017 urediti zbirni center za ločeno zbiranje odpadkov na območju občine Kamnik. Občina nima v lasti zemljišča, na katerem bi bilo, glede na veljavne urbanistične akte, možno zgraditi zbirni center. Na predlaganem zemljišču pa je v skladu z veljavnim OPPN B 24 Spodnji Stol – del B 26 Polje – del (Uradni list RS, št. 83/2015) možno umestiti zbirni center.

Oddaja pripomb in predlogov javnosti na predlog načrta je mogoča najkasneje do 24. 1. 2017 na naslov obcina@kamnik.si ali Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, s pripisom »pripomba na predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kamnik v letu 2017«.

Glede na navedeno predlagatelj predlaga, da Občinski svet sprejme predlagani sklep.

Marjan Šarec
ŽUPAN

Priloga:

- Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Kamnik za leto 2017

Na podlagi 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14, 90/14, 14/15 in 76/15), 7. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) in 17. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15) je Občinski svet Občine Kamnik na seji dne sprejel

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE KAMNIK ZA LETO 2017

A) NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE KAMNIK ZA LETO 2017

Občina Kamnik načrtuje, da bo v letu 2017 kupila sledeče nepremičnine:

1.

Šifra in ime katastrske občine:	1908 Podgorje
Parcelna številka:	del 701/3, v izmeri 2500 m ²
Orientacijska vrednost:	150.000 € (60,00 EUR/m ²)
Ekonomska utemeljenost:	Na tem zemljišču bo Občina, v skladu z veljavnim OPPN B 24 Spodnji Stol – del B 26 Polje – del, umestila zbirni center za ločeno zbiranje odpadkov.

Marjan Šarec
ŽUPAN