

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-7 Velja do: 02.07.2024

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1911
številka stavbe 529

Klasifikacija stavbe: 1220101

Leto izgradnje: 1808

Naslov stavbe: Glavni trg 24, 1240 Kamnik

Katastrska občina: KAMNIK

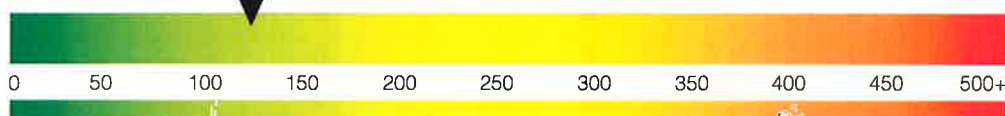
Parcelna št.: 16

Koordinati stavbe (X,Y): 120322,470451



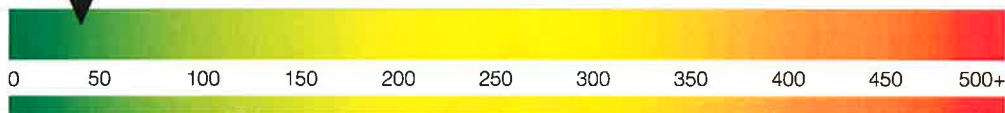
Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto

124 kWh/m²a



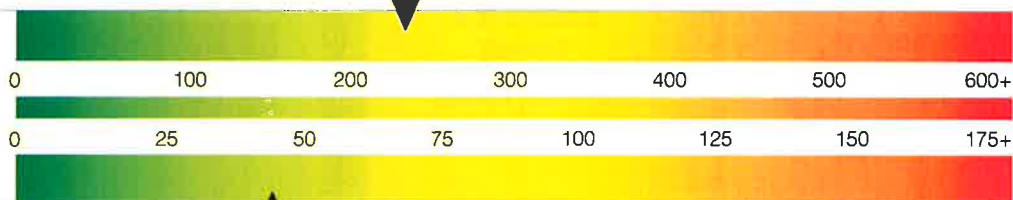
Dovedena električna energija

40 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

237 kWh/m²a



46 kg/m²a

Izdajatelj

Temaconsult d.o.o. (154)

Ime in podpis odgovorne osebe: Tomaž Terček

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 03.07.2014

Izdelovalec

Tomaž Terček (139)

Ime in podpis: Tomaž Terček

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 03.07.2014

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 27/07 - uradno preč., besedilo s spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 27/07 - uradno preč., besedilo s spremembami).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-7 Velja do: 02.07.2024

Vrsta izkaznice: merjena

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 2.470

Energent	Enote	Količina porabljenega energenta	Dovedena energija kWh/a	Primarna energija kWh/a	Emisije CO ₂ kg/a
ELKO	L	0	0	0	0
UNP	m ³	0	0	0	0
UNP	kg	0	0	0	0
Zemeljski plin	m ³	29.047	306.446	337.091	61.289
Daljinska toplota	kWh	0	0	0	0
Lesna biomasa	kg	0	0	0	0
Premog	kg	0	0	0	0
Elektrika	kWh	99.172	99.172	247.930	52.561
Skupaj			405.618	585.021	113.850

Obnovljivi viri energije na stavbi za delovanje stavbe 0 kWh/a

Obnovljivi viri energije dovedeno 24.793 kWh/a

Končna ali dovedena energija (npr. elko (l) ali UNP (m³)) izraženo v 380.825 kWh/a



Odvedena toplota iz stavbe 0 kWh/a

Odvedena elektrika iz stavbe 0 kWh/a

Dovedena energija, namenjena pretvorbi v toploto, se porablja za: pripravo tople vode

Električna energija vključuje energijo za: ogrevanje

toplo vodo

prezračevanje

razsvetljava

hlajenje

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-7 Velja do: 02.07.2024

Priporočila za stroškovno učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe
- Drugo: Vgradnja termostatskih ventilov
- Drugo: Zamenjava obstoječega kotla na zemeljski plin s kondenzacijskim

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe
- Drugo: Vzpostavitev meritev porabe toplote po posameznih delih razvoda

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-7 Velja do: 02.07.2024

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Objekt je spomeniško zaščiten, zato vgradnja toplotne izolacije na zunanji strani ni mogoča. Menjava oken ni potrebna samo z vidika energetske učinkovitosti, temveč tudi zaradi dotrajanosti. Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Druge vrste stavb, ki so porabniki energije

Splošni opis stavbe

Stavba občine Kamnik je bila zgrajena leta 1808 in je podvržena določilom Zakona o varstvu kulturne dediščine. Gre za samostojni objekt, ki je na severni strani povezan s sosednjo stavbo. Razen občine Kamnik v njej opravlja dejavnost tudi Upravna enota Kamnik. Dejavnosti se izvajajo v treh etažah (P+1+2) Ob omejitvah iz naslova spomeniškega varstva morebitne investicijske posege omejuje tudi nezaključen denacionalizacijski postopek.

Zunanji ovoj stavbe

Zunanji zidovi so kamniti, debelina se na različnih delih razlikuje od 60 cm na delu zunanjega zidu, do 30 cm na zidu proti atriju. Toplotne izolacije ni. Vgrajena so sterejša škatlasta okna, ki so dotrajana. Strop proti podstrešju je pohoden, vendar ni toplotno izoliran, oziroma je na določenih izoliran s tanjšim slojem mineralne volne, ki ne zadošča sodobnih zahtevam.

Raba energije

Dobavitelj zemeljskega plina je družba Adriaplin, letna poraba pa znaša med 25.000 in 32.000 kubičnimi metri. Poraba električne energije znaša med 90.000 in 100.000 kWh.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2014-154-139-7 Velja do: 02.07.2024

Komentar k meritvam in posebni robni pogoji

Vgrajeni sistemi

Ogrevanje se izvaja s kotlom na zemeljski plin Stiebel Eltron, klasične nekondenzacijske izvedbe. Razvod ne omogoča merjenja porabe po posameznih vejah/uporabnikih, radiatorji pa so dotrajani in brez termostatskih ventilov. V stavbo so leta 2008 vgradili sistem za toplozračno ogrevanje, hlajenje in rekuperacijo CEP 6/6, toplotne moči 9,8 kW s kapaciteto prezračevanja 1.800 m³/h. Sistem je namenjen le delu stavbe v gornji etaži (prostori UE). V zgornji etaži je vgrajenih še šest split klimatskih naprav z zunanjo enoto, nameščeno na zidu proti atriju. Za razsvetljavo se uporabljajo fluorescenčna svetila.

Izkušnje uporabnikov stavbe

Težave pri izdelavi merjene energetske izkaznice

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

