

OBČINA KAMNIK
ŽUPAN

Glavni trg 24
1240 Kamnik

Številka: 711-0149/2021

Datum: 2. 6. 2025

OBČINSKI SVET
OBČINE KAMNIK

ZADEVA: **PREDLOG SKLEPA O OPUSTITVI JAVNEGA DOBRA**

PREDLAGATELJ: Matej Slapar, župan Občine Kamnik

POROČEVALCI: Sara Sitar, podsekretarka – pomočnica vodje Oddelka za družbene dejavnosti (vodja Oddelka za premoženjsko-pravne in splošne zadeve p.p.)
Nika Ovijač, višja svetovalka za reševanje pravnih zadev
Eva Cerar, višja svetovalka za premoženjsko-pravne in splošne zadeve
Sanja Peklar, višja svetovalka za urejanje premoženjsko-pravnih in drugih zadev

PRAVNA OSNOVA: 260. in 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US), 17. člen Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17, 61/19, 92/22 in 34/25)

NAMEN: Obravnava in sprejem

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Kamnik sprejme Sklep o opustitvi javnega dobra.

O b r a z l o ž i t e v:

Obrazložitev k prvemu členu tega sklepa:

Zemljišče katastrska občina 1916 Loke parcela 1467/1, ki je v lasti Občine Kamnik, ima v zemljiški knjigi vpisano zaznambo statusa javnega dobra. Status javnega dobra na tem zemljišču ni več relevanten, saj zemljišče v naravi ne predstavlja več površine, ki bi se uporabljala kot javno dobro. Danes se predmetno zemljišče kot del javne poti ne uporablja več, potek kategorizirane javne občinske poti JP 661271 na tem območju je na skici v PRILOGI 1 označen zeleno. Lastnik sosednjega zemljišča je zainteresiran za menjavo tega zemljišča za zemljišči v njegovi lasti, ki sta del javne kategorizirane občinske poti JP 661271. Krajevna skupnost Srednja vas je podala pozitivno mnenje k prodaji zemljišča. Grafični prikaz: PRILOGA 1.

Obrazložitev k drugemu členu tega sklepa:

Zemljišča katastrska občina 1894 Godič parcela 1013/2 v izmeri 17 m², parcela 1013/3 v izmeri 6 m² in parcela 1013/8 v izmeri 67 m² imajo v zemljiški knjigi vpisan status javnega dobra v lasti Občine Kamnik. Tak status so zemljišča dobila v preteklosti kot del javne poti. V naravi navedene parcele ležijo izven linije dostopne poti. Na predlog lastnikov sosednjih objektov in ob soglasju pristojne krajevne skupnosti predlagamo, da se javno dobro na parcelah opusti in da se v nadaljevanju proda zainteresiranim sosedom. Grafični prikaz: PRILOGA 2.

Obrazložitev k tretjemu členu sklepa:

Zemljišče katastrska občina 1894 Godič parcela 985/2 v izmeri 22 m², ima v zemljiški knjigi vpisan status javnega dobra, ni pa vpisanega lastnika. Status javnega dobra na tem zemljišču ni več relevanten, saj zemljišče v naravi ne predstavlja več površine, ki bi se uporabljala kot javno dobro. Na predlog lastnika sosednjega objekta in ob soglasju pristojne krajevne skupnosti predlagamo, da se javno dobro na parceli opusti in da se v nadaljevanju parcela proda zainteresiranemu sosedu. Grafični prikaz: PRILOGA 3.

Obrazložitev k četrtemu členu sklepa:

Zemljišči katastrska občina 1917 Šmartno v Tuhinju parcela 1106/13 v izmeri 3 m² in parcela 1106/15 v izmeri 6 m², v naravi predstavljata del državne ceste R2-414/1349 Kamnik–Ločica. Po podatkih zemljiške knjige imata parceli status javnega dobra, kot lastnica pa je vpisana Občina Kamnik – javno dobro. Državne ceste so na podlagi 2. odst. 49. člena Zakona o cestah (ZCes-2) v lasti Republike Slovenije, zato morata Občina Kamnik in Republika Slovenija skleniti pogodbo, na podlagi katere bo Občina Kamnik prenesla lastništvo navedenih parcel na Republiko Slovenijo. Ker pa je javna cesta, ki ima status javnega dobra, izven pravnega prometa, je potrebno pred realizacijo navedene pogodbe status javnega dobra opustiti. Grafični prikaz: PRILOGA 4.

Ker je javno dobro izven pravnega prometa, je potrebno na predmetnem zemljišču, v kolikor želi občina z njim razpolagati, javno dobro opustiti. Zakon o urejanju prostora v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra lahko preneha, če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem zemljišču lahko odvzame. Status javnega dobra se odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava, ki je status podelila.

Zaradi navedenega predlagatelj predlaga, da Občinski svet Občine Kamnik sprejme predlagani sklep.

Oddaja pripomb in predlogov je mogoča najkasneje do 10. 6. 2025, na naslov obcina@kamnik.si ali Občina Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, s pripisom »pripomba na predlog Sklepa o opustitvi javnega dobra«.

Matej Slapar
ŽUPAN

p.p. Uroš Pirc, podžupan

Prilogi:

- predlog Sklepa o opustitvi javnega dobra,
- grafični prikaz zemljišč (4x)

Na podlagi 260. in 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) in 17. člena Statuta Občine Kamnik (Uradni list RS, št. 50/15, 20/17, 61/19, 92/22 in 34/25) je Občinski svet Občine Kamnik na seji dne sprejel

S K L E P **o opustitvi javnega dobra**

1. člen

S tem sklepom se opusti javno dobro na zemljišču:

- katastrska občina 1916 Loke parcela 1467/1.

2. člen

S tem sklepom se opusti javno dobro na zemljiščih:

- katastrska občina 1894 Godič parcela 1013/2,
- katastrska občina 1894 Godič parcela 1013/3,
- katastrska občina 1894 Godič parcela 1013/8.

3. člen

S tem sklepom se opusti javno dobro na zemljišču:

- katastrska občina 1894 Godič parcela 985/2.

Po odvzemu statusa javnega dobra postane to zemljišče last Občine Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, matična številka 5874483000.

4. člen

S tem sklepom se opusti javno dobro na zemljiščih:

- katastrska občina 1917 Šmartno v Tuhinju parcela 1106/13,
- katastrska občina 1917 Šmartno v Tuhinju parcela 1106/15.

Po odvzemu statusa javnega dobra postaneta ti dve zemljišči last Občine Kamnik, Glavni trg 24, 1240 Kamnik, matična številka 5874483000.

5. člen

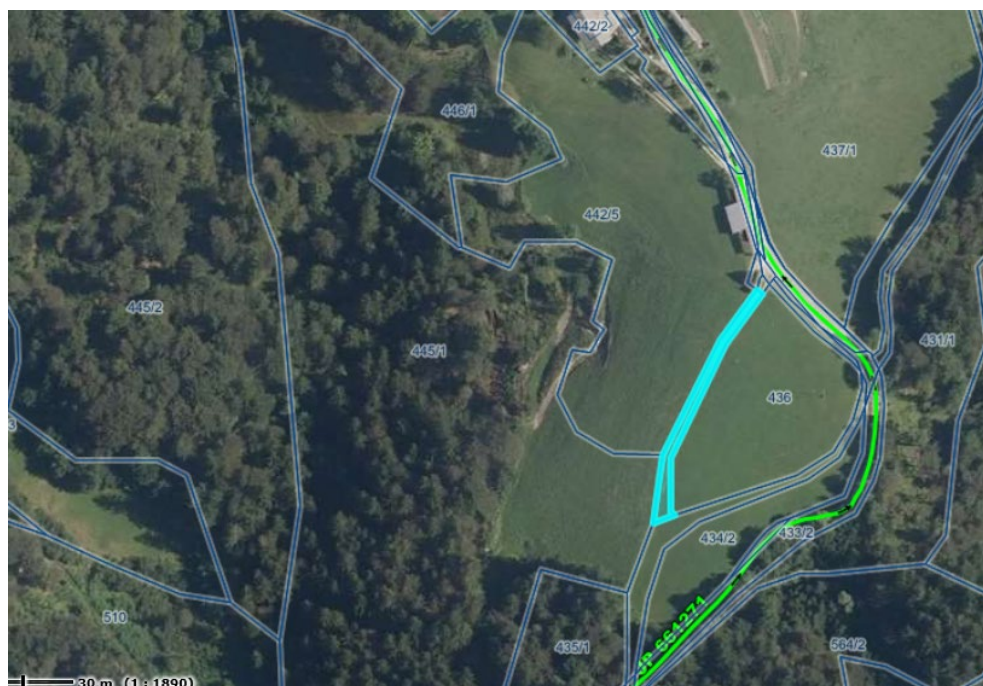
Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu RS.

Št. 711-0149/2021

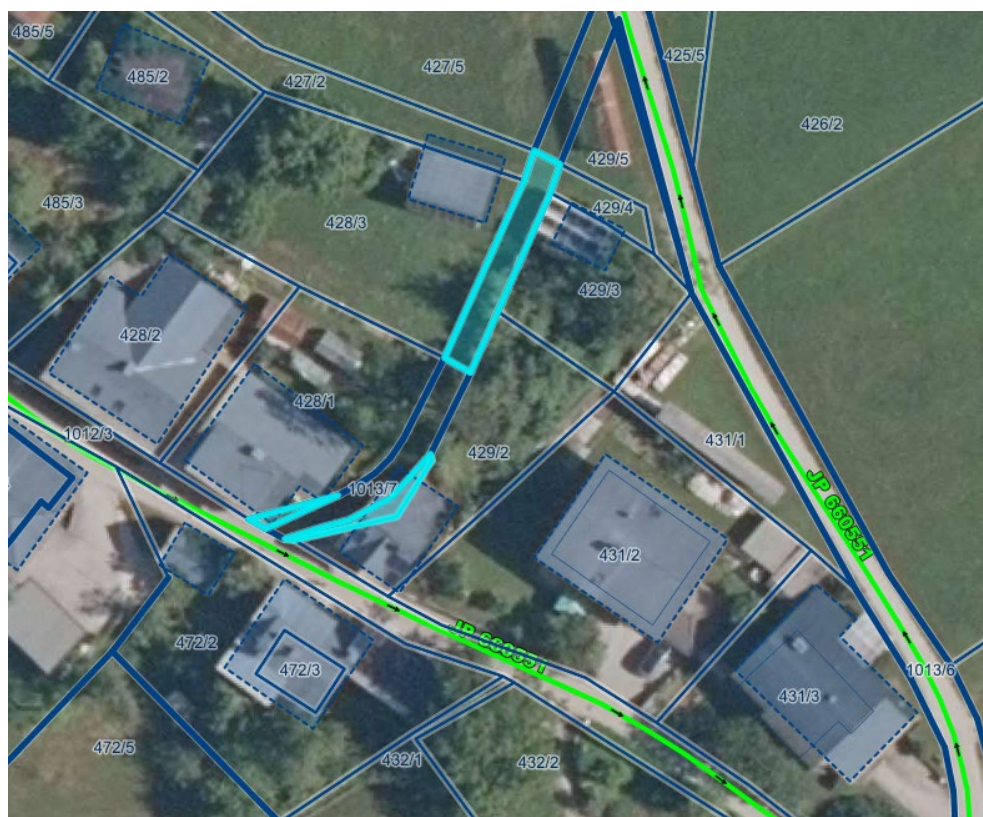
Kamnik, dne ...

Župan
Občine Kamnik
Matej Slapar

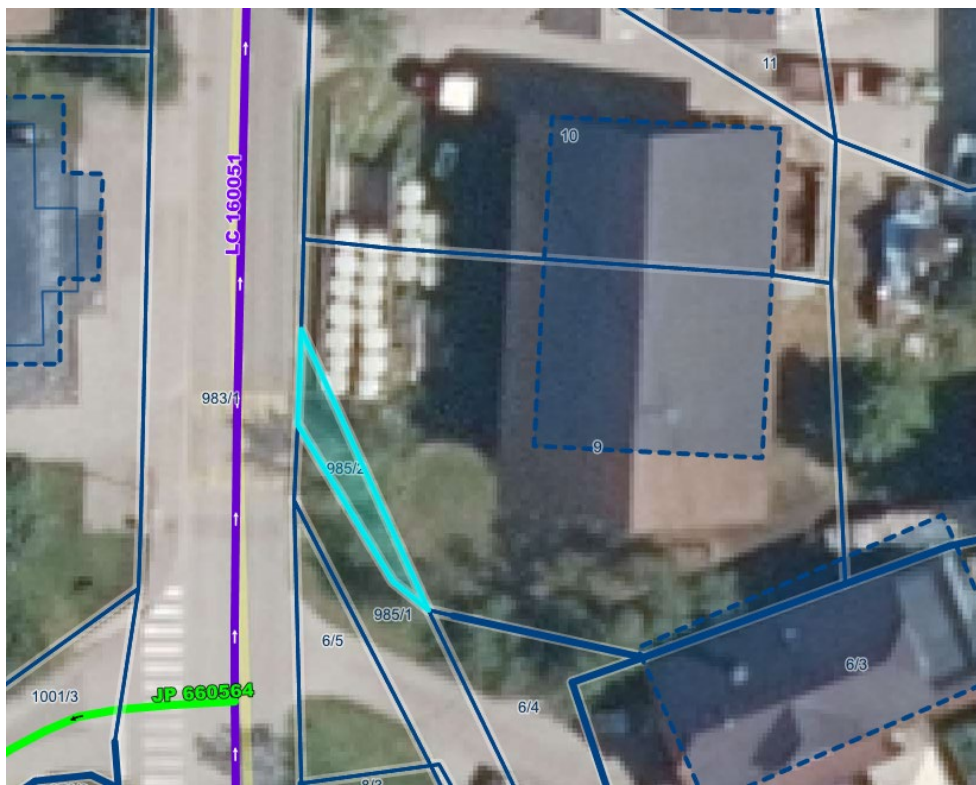
PRILOGA 1 - katastrska občina 1916 LOKE parcela 1467/1 (označena modro)



PRILOGA 2 - katastrska občina 1894 Godič parcele 1013/2, 1013/3 in 1013/8



PRILOGA 3 - katastrska občina 1894 Godič parcela 985/2



PRILOGA 4 - katastrska občina 1917 Šmartno v Tuhinju parceli 1106/13 in 1106/15

